

# Konsultacje społeczne

## W SPRAWIE WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI



Obrowo 13.06.2016 r.

# Agenda



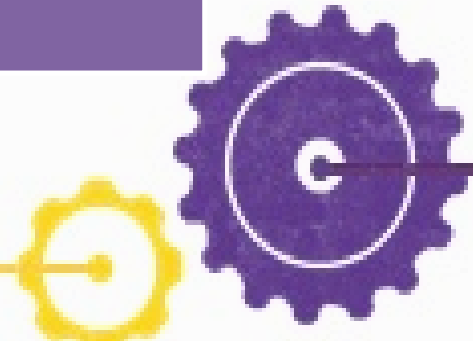
Etapy prac nad LPR

Podstawowe pojęcia związane z rewitalizacją

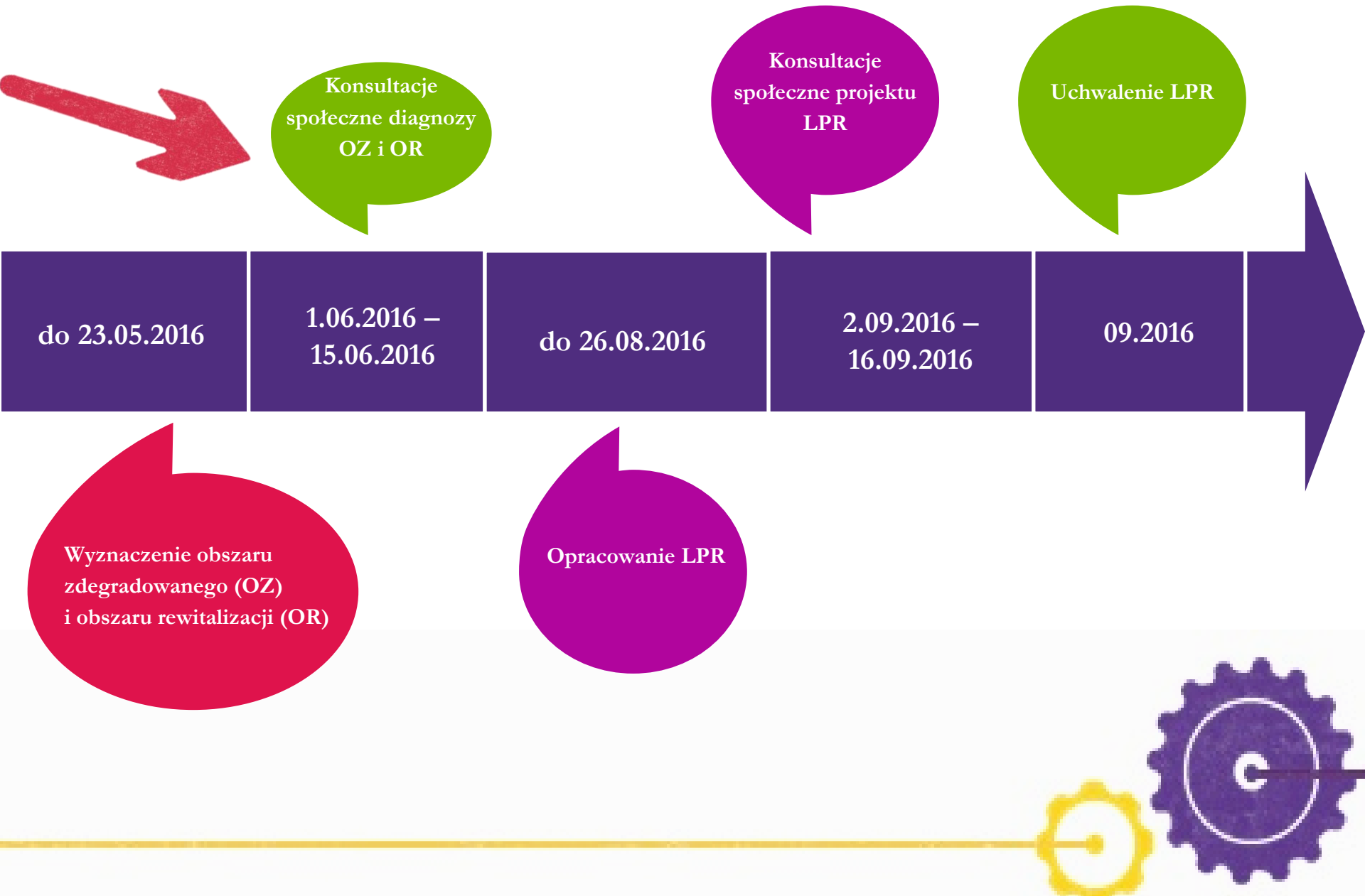
Diagnoza obszaru rewitalizacji

Dyskusja

Konsultacje społeczne



# Etapy prac nad LPR



Konsultacje społeczne diagnozy OZ i OR

Konsultacje społeczne projektu LPR

Uchwalenie LPR

do 23.05.2016

1.06.2016 –  
15.06.2016

do 26.08.2016

2.09.2016 –  
16.09.2016

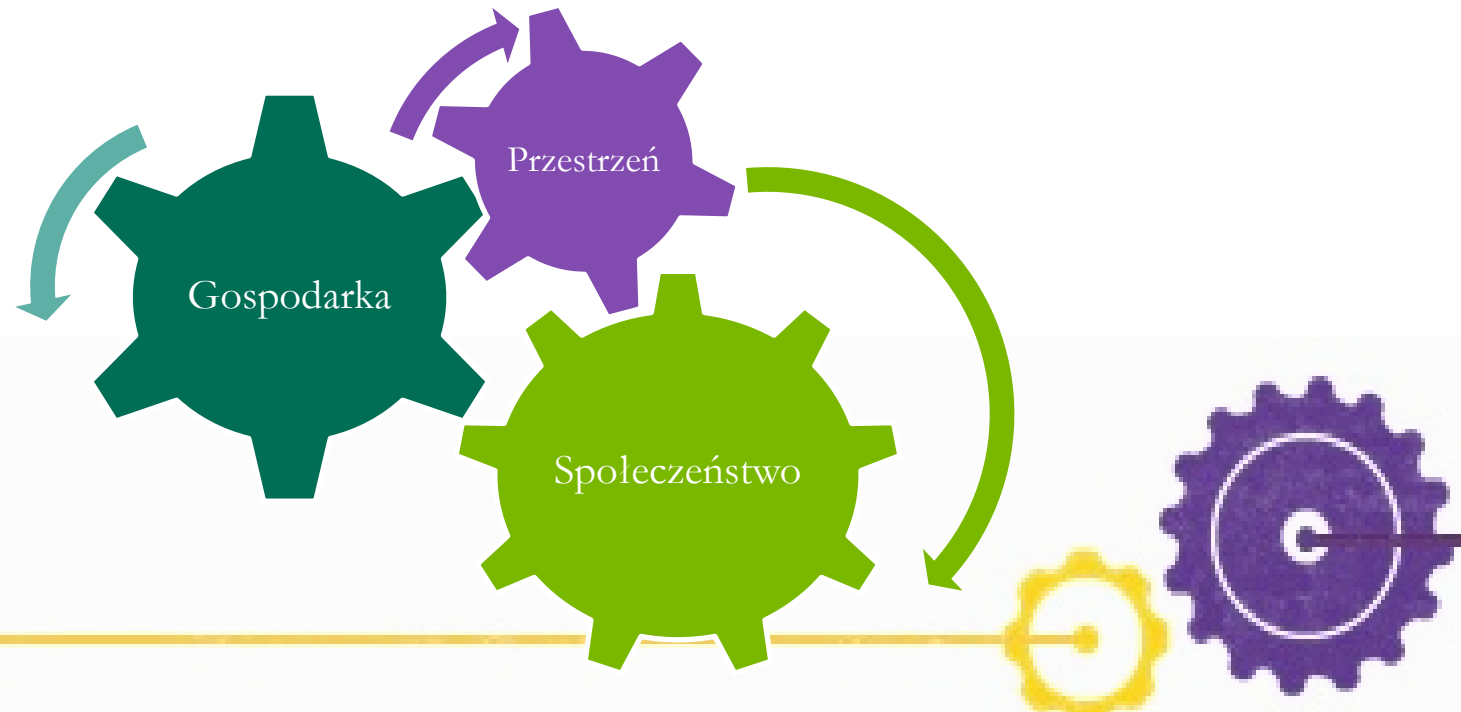
09.2016

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego (OZ) i obszaru rewitalizacji (OR)

Opracowanie LPR

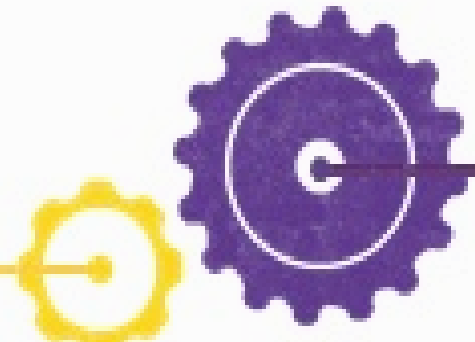
# Co to jest rewitalizacja?

**Rewitalizacja** to szeroki proces przemian społecznych, przestrzennych i ekonomicznych na obszarze, który znajduje się w kryzysie. Jej celem jest poprawa stanu zdegradowanej miejscowości, tak aby dobrze się tu przebywało, mieszkało i pracowało.



# Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2016-2023

**Wieloletni program** (na lata 2016-2023) działań w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, infrastrukturalnej, którego celem jest wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego. Program jest **podstawą do ubiegania się o środki na rewitalizację**, m. in. z funduszy unijnych.



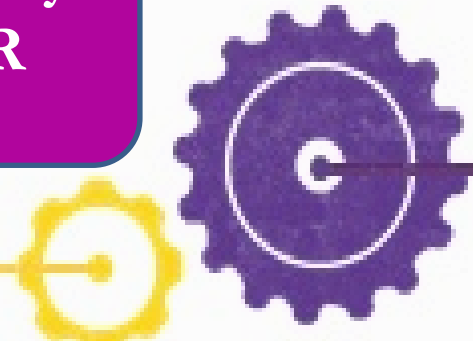
# Projekty zintegrowane

Projekt „miękki”  
finansowany z EFS



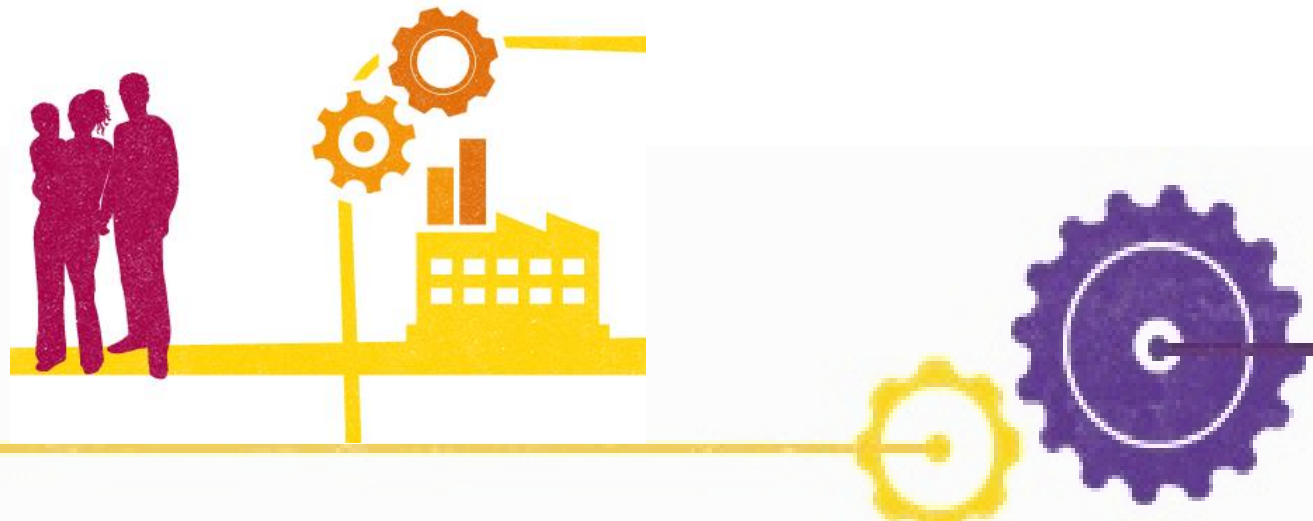
Ukierunkowany na  
rozwiązywanie  
zdiagnozowanych  
problemów  
społecznych  
występujących na  
obszarze rewitalizacji

Projekt infrastrukturalny  
finansowany z EFRR



## Co to jest obszar zdegradowany?

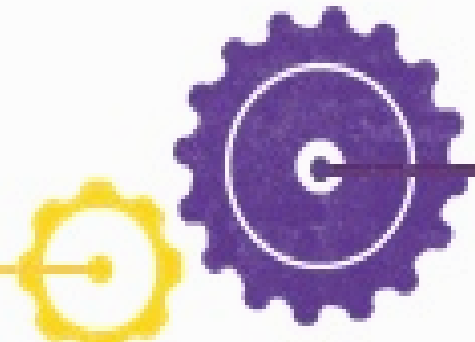
**Obszar zdegradowany** to teren znajdujący w stanie kryzysowym z powodu **koncentracji negatywnych zjawisk społecznych**, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym.



# Co to jest obszar zdegradowany?

Ponadto występuje na nim jedno z wymienionych poniżej zjawisk:

- **Gospodarczych** (niski stopień przedsiębiorczości)
- **Środowiskowych** (przekroczenie standardów jakości)
- **Przestrzenno-funkcjonalnych** (niewystarczające wyposażenie lub zły stan infrastruktury technicznej i społecznej, niska jakość terenów publicznych)
- **Technicznych** (zły stan techniczny budynków)





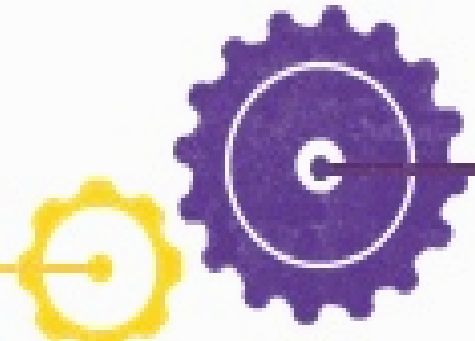
## Co to jest obszar rewitalizacji?

Obejmuje **całość lub część obszaru zdegradowanego**, gdzie występuje największa **koncentracja negatywnych zjawisk** i gdzie zamierza prowadzić się działania rewitalizacyjne wynikające z Lokalnego Programu Rewitalizacji.

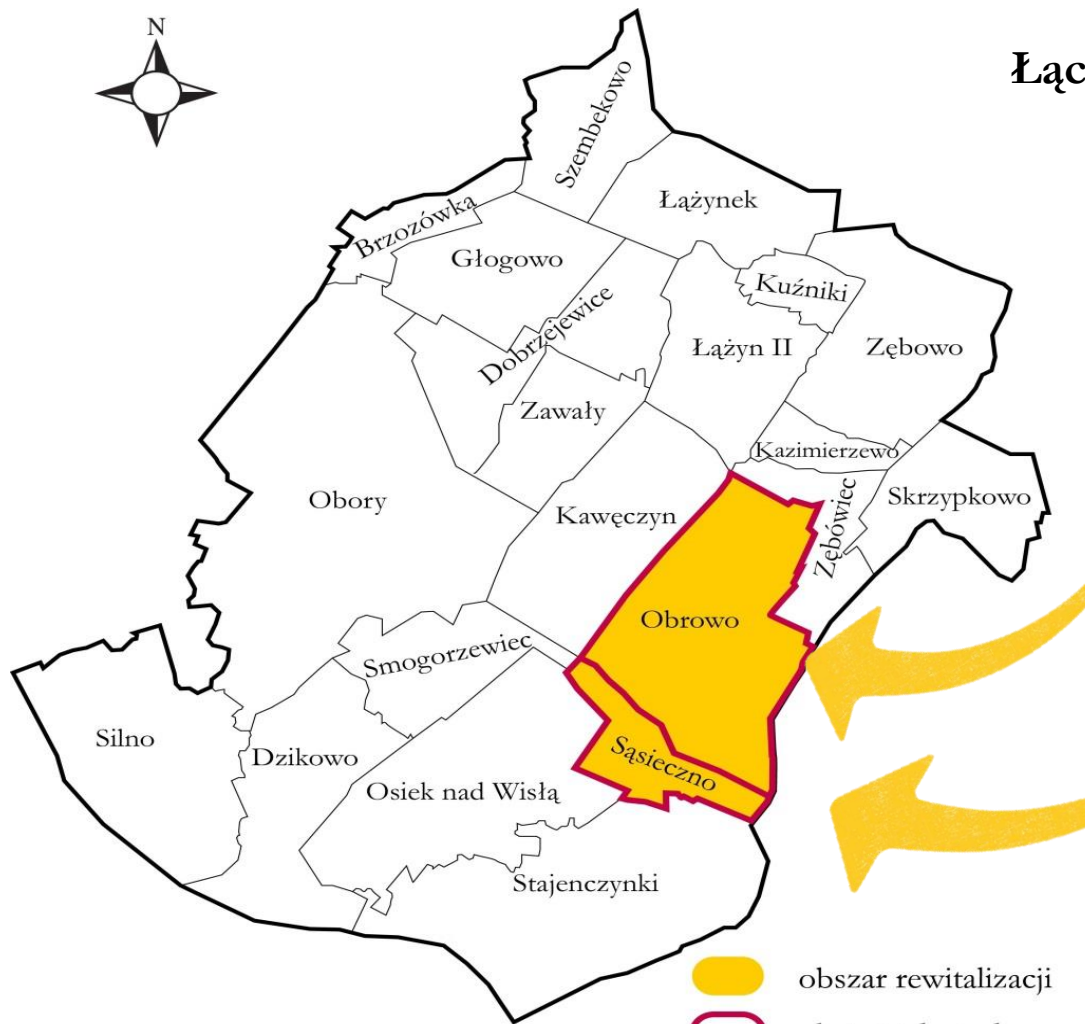


< 20% powierzchni gminy

< 30% mieszkańców gminy



# Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Gminie Obrowo






Łącznie obszar rewitalizacji obejmuje:

- 9,98% powierzchni gminy
- 13,48% mieszkańców gminy

**OBROWO**

**SĄSIECZNO**

-  obszar rewitalizacji
-  obszar zdegradowany
- Silno nazwa miejscowości
-  granica gminy

# Kryzysowe zjawiska w sferze społecznej – Obrowo

## Starzejące się społeczeństwo

Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze

8,6%

8,5%

Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze

12,8%

12,8%

## Bezrobocie

Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze

11,3%

7,1%

Stosunek osób bezrobotnych pozostających bez pracy 12 miesięcy i dłużej względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze

3,06%

2,40%

■ Obrowo

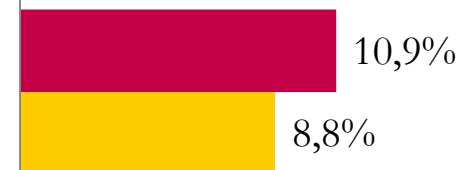
■ Gmina Obrowo

# Kryzysowe zjawiska w sferze społecznej

## - Obrowo c.d.

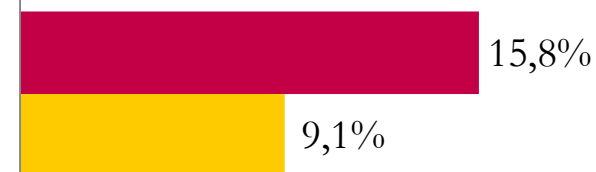
Niesamodzielność  
ekonomiczna  
mieszkańców

Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze



Bezpieczeństwo  
funkcjonowania  
rodzin i porządek  
publiczny

Wskaźnik przestępstw kryminalnych (popelnionych na danym obszarze) na 1000 mieszkańców



■ Obrowo ■ Gmina Obrowo

Skuteczność  
kształcenia na  
poziomie  
podstawowym

Obrowo należy do rejonu obsługi szkoły podstawowej przy Zespole Szkół im. Jana Pawła II, w której przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasisty za ostatnie 3 lata (61%) jest niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%).

# Kryzysowe zjawiska w innych sferach

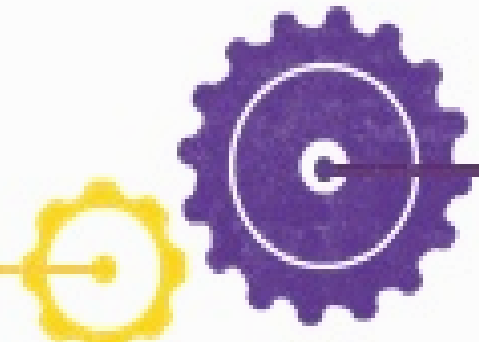
## - Obrowo

Problem	Opis
Teren zdegradowany	Na terenie miejscowości Obrowo występuje teren zdegradowany w postaci obszaru pokolejowego. Teren jest położony na działce nr 151/8, a jego powierzchnia wynosi 0.1359 ha. Na terenie nieczynnego dworca kolejowego znajdują się dwa budynki: pierwszy (nr 720) o powierzchni 79 m <sup>2</sup> , pełniący funkcję mieszkalną, drugi (nr 721) natomiast o powierzchni 17 m <sup>2</sup> , sklasyfikowany jako budynek pełniący funkcję niemieszkalną. Budynki są w złym stanie technicznym i wymagają modernizacji. Cały obszar dworca wymaga uporządkowania i zagospodarowania.



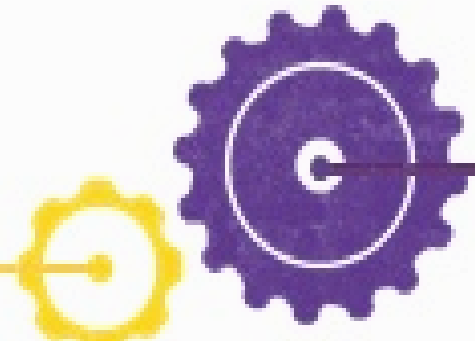
# Potencjały – Obrowo

- Położenie w sąsiedztwie miasta Torunia
- Dobre skomunikowanie z regionem, dzięki rozwiniętej sieci dróg
- Korzystny wskaźnik obciążenia demograficznego
- Wzrost liczby podmiotów gospodarczych
- Obecność infrastruktury edukacyjnej, kulturalnej i sportowej
- Miejscowość należy do rejonu obsługi gimnazjum o wysokim poziomie kształcenia



# Dyskusja

1. Jakie są **plusy i minusy** zamieszkiwania w Obrowie  
– dobre i złe strony tego obszaru?
2. Jak sołectwo powinno wyglądać w **przyszłości**?
3. Jakie **cele rozwojowe** należy postawić?
4. Jakie **przedsięwzięcia** należy podjąć w ramach rewitalizacji aby osiągnąć cele?

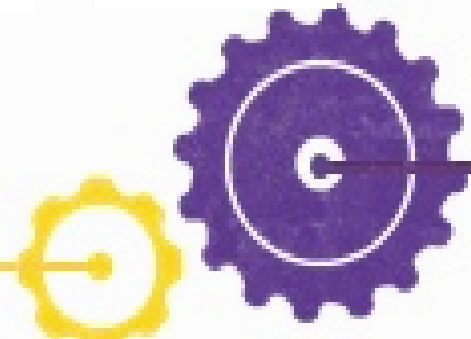




1 – 15 czerwca 2016

**Konsultowane dokumenty + formularz uwag + ankieta:**

- [www.obrowo.pl](http://www.obrowo.pl)
- **Urząd Gminy**





# Dziękuję za uwagę !



**Jacek Błazejewski | Partner Zarządzający | Doradztwo Europejskie**

Dorfin Grant Thornton Frackowiak sp. z o.o. sp. k. | ul. Bartosza Głowackiego 20 | 87-100 Toruń

T (centrala) +48 56 622 14 22 |

E [jacek.blazejewski@pl.gt.com](mailto:jacek.blazejewski@pl.gt.com) | W [www.grantthornton.pl](http://www.grantthornton.pl) | [twitter.com/grantthorntonpl](https://twitter.com/grantthorntonpl)



**Grant Thornton**

An instinct for growth™

